


## Przetarg na budowę Instalacji fotowoltaicznej o mocy przyłączeniowej 60 MW w Bielicach

### Zestawienie pytań i odpowiedzi nr 6

Lp	data pytania	pytanie	data odpowiedzi	odpowiedź
48	30.03.2021	Zgodnie z odpowiedzią Zamawiającego z dnia 18.03.2021 Lp. 6 możliwe jest złożenie wadium w formie gwarancji ubezpieczeniowej. W ogłoszeniu o przetargu nie zostały wskazane przypadki utraty wadium. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o ogólny regulamin zawierającego te informacje. Jasno określone przypadki utraty wadium są niezbędne do wystawienia gwarancji wadium. Okoliczność ta uniemożliwia złożenie wadium w formie gwarancji ubezpieczeniowej, w związku z tym prosimy o niezwłoczne udostępnienie brakujących informacji oraz o stosowne wydłużenie terminu składania ofert w celu terminowego dostarczenia wadium.	02.04.2021	BZK Solar sp. z o.o. oświadcza, że wadium wpłacone w ramach Przetargu nr 1/2021 zostanie zwrócone niezwłocznie wszystkim tym oferentom, którzy nie wygrali przetargu. Podmiotowi, który wygra przetarg wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zawarciu umowy albo po ustaleniu przez Zamawiającego i Oferenta, że umowa nie zostanie zawarta na skutek nie uzgodnienia jej treści.
49	30.03.2021	Linie kablowe 30 kV - Decyzje o pozwoleniu na budowę są ważne do czerwca 2021 i września 2021 - w tych terminach Inwestor powinien zgłosić rozpoczęcie prac i wkroczyć na teren budowy. Czy zostały rozpoczęte prace w celu przedłużenia pozwoleń ?	02.04.2021	Dla usunięcia błędów: pozwolenia są ważne do lipca 2021 – Starostwo i do października Wojewoda. Inwestor przed tymi terminami zgłosi rozpoczęcie prac. Pytanie nie jest związane postępowaniem ofertowym
50	30.03.2021	Stacja 110/30 kV - decyzja o pozwoleniu na roboty budowlane wygasła w listopadzie 2020 r. Nie obejmowała budynku (stacji) niezbędnego do montażu urządzeń stacji elektroenergetycznej. Konieczne jest uzyskanie nowego pozwolenia, dla pełnego studium wymagane jest uzyskanie nowej decyzji środowiskowej (decyzja wydana w 2015 r. Jest ważna 6 lat, ale stan prawny uległ zmianie i dziś nie ma potrzeby posiadania decyzji środowiskowej dla podstacji, ale na podstawie „starej” decyzji środowiskowej wydano decyzję lokalizacyjną). W optymalnej procedurze nowe pozwolenie powinno być możliwe do uzyskania w ciągu 1 roku (może być konieczne zebranie nowej decyzji lokalizacyjnej). Czy inwestor przewiduje zmianę harmonogramu prac z powodu tych utrudnień ?	02.04.2021	Dla uściślenia dat: decyzja w zakresie pozwolenia na budowę GPZ wygasła w styczniu 2021 r., ale zostało zgłoszone rozpoczęcie prac, czyli pozwolenie nie wygasło. Decyzja środowiskowa ważna jest do grudnia 2021 r. co umożliwi do tego czasu wykonanie projektu zamiennego uwzględniającego powiększenie budynku stacyjnego. W posiadanej przez Inwestora Decyzji pozwolenia na budowę dla GPZ zawarty został budynek stacyjny. Niezbędne będzie jego powiększenie/dopasowanie wg danych otrzymanych od wykonawcy obiektu.
51	30.03.2021	Linia kablowa 110 kV - brak decyzji Pozwolenia na Roboty Budowlane, dostępna jest jedynie baza projektu budowlanego łącza kablowego 110 kV. Szacujemy, że na wykonanie kompletnych prac formalnych i projektowych niezbędnych do uzyskania pozwolenia potrzeba minimum 1,5 roku. Czy inwestor rozpoczął procedury uzyskiwania tych pozwoleń ?	02.04.2021	Tak inwestor rozpoczął procedury i uwzględnił je w harmonogramie prac: W zakresie elektroenergetycznego przyłącza kablowego 110 kV zostały przygotowane trzy projekty budowlane i dwa z nich są już złożone w administracji do zatwierdzenia. Projekt dotyczący przejścia pod torami oczekuje na uprawnienie się decyzji lokalizacyjnej i po jej uprawnieniu zostanie złożony do zatwierdzenia. Można przyjąć, że wszystkie trzy pozwolenia będą prawomocne najpóźniej w 3 kwartale br.

52	30.03.2021	<p>Na przebudowę stacji 110/15 kV Boryszew i Widok konieczne jest uzyskanie nowych pozwoleń na budowę - jest to ok. 14-16 miesięcy z uwzględnieniem procesu nominacji PGE jako operatora.</p> <p>Ponadto wymagana jest pełna wiedza na temat uzyskanych praw do dysponowania gruntami, służebności gruntowych itp. Udostępnione dokumenty nie potwierdzają prawdziwego statusu.</p>	02.04.2021	<p>Przebudowa stacji 110/15 kV Boryszew – Widok jest w zakresie PGE Dystrybucja - operatora sieci, na podstawie wydanych warunków przyłączeniowych, po stronie Inwestora jest doprowadzenie przyłącza do miejsca przyłączenia, tj. projektowanego pola liniowego w sekcji 1 rozdzielni 110 kV stacji 110/15 kV Boryszew; natomiast miejsce dostarczania energii to: zaciski prądowe przewodów na bramce liniowej w projektowanym polu liniowym 110 kV w rozdzielni 110 kV w stacji transformatorowej 110 kV/15 Boryszew na odejściu przyłącza 110 kV do stacji transformatorowej 110 /SN kV Podmiotu przyłączanego. Przebudowę stacji 110/15 kV Boryszew i Widok realizuje PGE w oparciu o podpisaną z inwestorem umowę terminy wykonania przyłączenia zostały określone w umowie pomiędzy inwestorem a PGE. Terminy uzyskania praw do dysponowania gruntami i służebności zostały uwzględnione w harmonogramie prac.</p>
53	30.03.2021	<p>Przy założeniu docelowej mocy farmy fotowoltaicznej 80 MW, zastosowanie jednego transformatora 110/15 kV o mocy 63 MVA wydaje się niewystarczające i ryzykowne z punktu widzenia niezawodności przesyłu energii z farmy fotowoltaicznej (awaria transformatora).</p>	02.04.2021	<p>Farma fotowoltaiczna 80 MW budowy, tj. DC i 60 MW AC - transformator o mocy 63 MVA wydaje się wystarczający, odnośnie ilości transformatorów to już kwestia techniczna. Jeżeli takie jest zdanie wykonawcy może on oczywiście zaoferować większą niż 1 liczbę transformatorów. Zgodnie z zapytaniem ofertowym wykonawca zobowiązany jest do optymalizacji projektowej w ramach pkt. 5.1 i 5.2 Zapytania ofertowego.</p>
54	30.03.2021	<p>Inwestor nie przedstawił wzoru umowy ,jaka będzie procedura zwrotu wadium jeżeli oferent który wygra postępowanie nie zgodzi się na warunki umowy .</p>	02.04.2021	<p>Zamawiający nie udostępnił wzoru umowy.</p>
55	30.03.2021	<p>Odpowiedzi zamieszczone na stronie internetowej nie wyczerpują naszym zdaniem wielu pytań ,czy istnieje możliwość przedłużenia składania ofert do 30.04.2021.</p>	02.04.2021	<p>Zamawiający nie zmienił terminu składania ofert</p>
56	31.03.2021	<p>Prośba o udostępnienie załączników do Ogłoszenia o przetargu w wersji edytowalnej</p>	02.04.2021	<p>Zamawiający nie udostępnił na etapie przetargu wersji edytowalnych.</p>
57	31.03.2021	<p>Prosimy o wskazanie czy i w jakich sytuacjach zamawiający będzie zatrzymywał wadium?</p>	02.04.2021	<p>BZK Solar sp. z o.o. oświadcza, że wadium wpłacone w ramach Przetargu nr 1/2021 zostanie zwrócone niezwłocznie wszystkim tym oferentom, którzy nie wygrali przetargu. Podmiotowi, który wygra przetarg wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zawarciu umowy albo po ustaleniu przez Zamawiającego i Oferenta, że umowa nie zostanie zawarta na skutek nieuzgodnienia jej treści.</p>
58	31.03.2021	<p>Z wybranym wykonawcą będzie negocjowana umowa. Czy w przypadku braku podpisania negocjowanej umowy wadium zostanie zwrócone wybranemu wykonawcy?</p>	02.04.2021	<p>BZK Solar sp. z o.o. oświadcza, że wadium wpłacone w ramach Przetargu nr 1/2021 zostanie zwrócone niezwłocznie wszystkim tym oferentom, którzy nie wygrali przetargu. Podmiotowi, który wygra przetarg wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zawarciu umowy albo po ustaleniu przez Zamawiającego i Oferenta, że umowa nie zostanie zawarta na skutek nieuzgodnienia jej treści.</p>
59	31.03.2021	<p>Prosimy o odpowiedź czy wykonawca będzie wzywany do uzupełnień dokumentów ?</p>	02.04.2021	<p>TAK</p>

60	31.03.2021	<p>Zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 30.04.2021r. Wniosek powyższy motywujemy obszernością materiałów koniecznych do przeanalizowania i co za tym idzie olbrzymim zakresem prac koniecznych do wyceny.</p> <p>Pragniemy zwrócić uwagę Zamawiającego na fakt, że zawiązku z panującą sytuacją epidemiologiczną oraz wprowadzeniem nowych obostrzeń, a także zbliżającym się okresem świątecznym znacząco wydłużyły się czasy otrzymywania odpowiedzi od dostawców i podwykonawców. Powyższe skutecznie uniemożliwia nam sporządzenie rzetelnej oferty w obecnym terminie składania ofert. Stąd wnosimy jak wyżej.</p>	02.04.2021	Zamawiający nie zmieni terminu składania ofert
61	31.03.2021	<p>W kontekście odpowiedzi na pytanie nr 30, jeżeli wystąpi konieczność zmiany Pozwolenia na Budowę, po czyjej stronie będzie wykonanie jego aktualizacji ?</p>	02.04.2021	<p>W przypadku Pozwolenia na budowę dla farmy prawdopodobnie nie wystąpi potrzeba zmiany pozwolenia, ponieważ mając na uwadze nowe technologie nie zajdzie potrzeba zwiększania ilości instalowanych modułów czy powiększania powierzchni terenu nimi zajętego, dane te powinny iść w dół, co nie wymaga zmiany pozwolenia.</p> <p>Ewentualne zmiany będą po stronie Wykonawcy.</p>
62	31.03.2021	<p>Czy na wprowadzenie kabla 110 kV do GPZ Boryszew inwestor będzie wykonywał osobny projekt budowlany i wnioskował o pozwolenie na budowę ? Czy jest to po stronie wykonawcy ?</p>	02.04.2021	<p>Niniejszy projekt, niezależnie czy będzie on częścią projektu elektroenergetycznego przyłącza 110 kV czy też odrębnym projektem jest po stronie inwestora.</p> <p>Jeżeli będzie niezbędne uzyskanie nowego pozwolenia na budowę, to jest to po stronie wykonawcy. Inwestor uwzględnił ten fakt w harmonogramie prac.</p>
63	31.03.2021	<p>Nawiązując do odpowiedzi na pytanie nr 42 dotyczącej braku potrzebny wykonania wycinki drzew, informujemy iż w dokumentacji projektowej pojawiają się drzewa oznaczone jako do wycinki (j/n). W związku z tym, ponownie prosimy o odpowiedź czy uzyskane zostały pozwolenia na wycinki. Jeśli nie, po czyjej stronie jest ta kwestia ?</p>	02.04.2021	<p>W uzupełnieniu odpowiedzi projektanta na pyt. 42: Na wycinku z geoportalu zaznaczono miejsce gdzie teoretyczne znajdują się drzewa. Na mapie, na której sporządzony jest projekt uwidocznione są drzewa, których na dzień dzisiejszy nie ma, wynika to zasadniczo z inwestycji drogowych (poszerzanie dróg). W Decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego nie ma mowy o wycince jakichkolwiek drzew, ponieważ ich nie ma na trasie elektroenergetycznego przyłącza kablowego 110 kV nie ma. Niestety mapy niekiedy nie nadążają za obecną chwilą.</p>  <p>Ewentualne wycinki, decyzje i opłaty z tym związane będą po stronie Wykonawcy.</p>